



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-25/2025

En la ciudad de **CALKINI, CAMPECHE**, siendo las **13:20** horas del día **21 DE NOVIEMBRE DE 2025**, se reunieron en la Oficina de la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSIÓN Y BIENESTAR SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI, UBICADO EN LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA SAN MIGUEL KUKAB**, las personas cuyos nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

POR LA DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL Y ECONÓMICO.

- **ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA** en su carácter de **DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSIÓN Y BIENESTAR SOCIAL**
- **ING. ANGEL JESUS UC UC** en su carácter de **SUPERVISOR DE OBRA.**

POR EL CONTRATISTA: **CARLOS ALEXANDER CHI CRUZ**

- **C. CARLOS ALEXANDER CHI CRUZ**, en su carácter de **ADMINISTRADOR UNICO**
- **ARQ. JOSE GUADALUPE DZUL GARRIDO**, en su carácter de **SUPERINTENDENTE DE OBRA**

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula **VIGÉSIMA SEGUNDA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

Número de contrato: **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-25/2025**

Fecha de formalización: **14 DE OCTUBRE DE 2025**

Objeto del Contrato: **"CONSTRUCCION DE TECHO FIRME EN LA LOCALIDAD DE XCACCOCH"**

Monto original del contrato: **\$ 326,155.85 (SON: TRESCIENTOS VEINTI SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS 85/100 M.N. IVA INCLUIDO).**

Plazo de ejecución contractual: **32 DÍAS NATURALES**

Fecha de inicio según contrato: **15 DE OCTUBRE DE 2025**

Fecha de terminación según contrato: **15 DE NOVIEMBRE DE 2025**

II. MODIFICACIONES.

Aumento o disminución de: **LA OBRA SE EJECUTA SEGÚN EL CATALOGO DE CONCEPTOS**

Monto modificado: **\$ 0/100 M.N. IVA INCLUIDO).**

Porcentaje de modificación: **NO APLICA**

Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx



Monto real ejercido (1) \$ 326,150.30 C/IVA (SON: TRESCIENTO VEINTI SEIS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 30/100 M.N. IVA INCLUIDO).

Monto pagado por ajuste de costos (2): **NO APLICA.**

Monto total ejercido (1+2) \$ C/IVA (SON: PESOS /100 M.N. IVA INCLUIDO).

Fecha de inicio Real: **15 DE OCTUBRE DEL 2025**

Ampliación de plazo: NO APLICA

Según convenio(s):

Plazo de Ejecución Modificado: NO APLICA

Porcentaje de modificación: NO APLICA

Plazo de ejecución Adicional: NO APLICA

Fecha de terminación Real: **15 DE NOVIEMBRE DEL 2025**

Plazo de ejecución Real: **32 DÍAS NATURALES.**

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **CONTRATISTA** de acuerdo con lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** son las que se relacionan a continuación:

ESTIMACIÓN NO.	DE FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE	MONTO ESTIMADO	MONTO PAGADO
UNO FINIQUITO	15/11/ 2025	DEL 15 DE OCTUBRE DEL 2025 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 281,164.12	\$ 228,303.63
TOTAL				\$ 228,303.63

IV. GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los

Dirección de Desarrollo Económico,
 Agropecuario, De Inclusión y
 Bienestar Social
 Calle 23 S/N entre 18 y 20,
 Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx



trabajo, presentada en el **ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** de este contrato, **Afianzó NO. 25A56236** expedida por **AFIANZADORA DORAMA S.A.** para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de

cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta

fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, a nombre **ARQ. JOSE GUADALUPE DZUL GARRIDO** y representación de **CARLOS ALEXANDER CHI CRUZ**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato No. **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-25/2025** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL**.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **13:20** horas del día **21 DE NOVIEMBRE DEL 2025**, en la Cd. de **CALKINI, CAMPECHE**, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI


ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA

**DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO
AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL.**


ING. ANGEL JESUS UC UC
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA


C. CARLOS ALEXANDER CHI CRUZ
ADMINISTRADOR UNICO


ARQ. JOSE GUADALUPE DZUL GARRIDO
SUPERINTENDENTE DE OBRA

**Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social**
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx